

**SofiExpress**

Financiera de ahorro y crédito

JP SOFIEXPRESS, S.A. DE C.V. S.F.P.  
NIVEL DE OPERACIONES I  
Ocampo #31 Col. Centro, Maravatío, Michoacán  
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023  
(Cifras en pesos)

| Activo                                               |                | PASIVO Y CAPITAL                                                 |                |
|------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------|----------------|
| DISPONIBILIDADES                                     | \$ 35,341,318  | CAPITAL TRADICIONAL                                              |                |
| INVERSIONES EN VALORES                               |                | Depósitos de exigibilidad inmediata                              | \$ 38,353,860  |
| Títulos para negociar                                | \$ -           | Depósitos a plazo                                                | 162,188,958    |
| Títulos disponibles para la venta                    |                | Títulos de crédito emitidos                                      |                |
| Títulos conservados e inmovilizados                  | 3,043,953      | Cuentas de movimiento                                            | \$ 281,542,550 |
| DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)                  | 3,043,953      |                                                                  |                |
| CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE                           |                | PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS                        |                |
| Créditos comerciales                                 |                | De corto plazo                                                   | \$ -           |
| Actividad empresarial o comercial                    | \$ 87,883,847  | De largo plazo                                                   |                |
| Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras |                |                                                                  |                |
| populares o comunitarias                             | \$ 87,883,847  | ECUACIONES VENDIDAS                                              |                |
| Créditos de consumo                                  | 185,602,818    | Reservas (pérdido acreedor)                                      | \$ -           |
| Créditos a la vivienda                               |                | Otros colateralizados vendidos                                   |                |
| Medio y residencial                                  | \$ 1,274,688   |                                                                  |                |
| De interés social                                    | 1,274,688      | OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                          |                |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE                     | 294,856,236    | Impuestos a la utilidad por pagar                                | \$ -           |
| CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA                           |                | Participante de los trabajadores en las utilidades por pagar     | 89,986         |
| Créditos comerciales                                 |                | Aportaciones para futuros aumentos de capital                    |                |
| Actividad empresarial o comercial                    | \$ 8,200,200   | pasantes de formalizar por su consejo de administración          |                |
| Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras |                | Acreedores por liquidación de operaciones                        |                |
| populares o comunitarias                             | \$ 8,200,200   | Acreedores por operaciones recibidas en efectivo                 |                |
| Créditos de consumo                                  | 4,253,238      | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar                    | 3,965,877      |
| Créditos a la vivienda                               |                |                                                                  | 4,065,660      |
| Medio y residencial                                  | \$ -           | OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN                         |                |
| De interés social                                    |                | IMPUESTOS Y PPTU DIFERIDOS (NETO)                                |                |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA                     | \$ 10,453,438  | CRÉDITOS DIFERIDOS Y COSTOS ANTICIPADOS                          | 3,038,098      |
| CARTERA DE CRÉDITO                                   | \$ 205,310,498 | TOTAL PASIVO                                                     | \$ 298,638,817 |
| (-) MENOS:                                           |                | CAPITAL CONTABLE                                                 |                |
| ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CRÉDITOS          | ( 31,247,338)  | CAPITAL CONTRIBUIDO                                              |                |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)                      | 194,063,160    | Capital social                                                   | \$ 48,000,000  |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)                      | 2,350,434      | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados       |                |
| RENTAS ADICIONALES (NETO)                            | 280,416        | por su consejo de administración                                 | 37,600,000     |
| PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)              | 1,187,283      | Primo en venta de acciones                                       |                |
| INVERSIONES PERMANENTES                              | 35,000         | Obligaciones subvencionadas en circulación                       |                |
| ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA  | -              | Resulta por incorporación al régimen de sociedades               |                |
| IMPUESTOS Y PPTU DIFERIDOS (NETO)                    | -              | fundadoras populares                                             | 2,028,127      |
| OTROS ACTIVOS                                        |                |                                                                  | \$ 55,373,676  |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles    | \$ 4,561,018   | CAPITAL GANADO                                                   |                |
| Otros activos a corto y largo plazo                  | 136,317        | Reservas de capital                                              |                |
| TOTAL ACTIVO                                         | \$ 216,816,813 | Fondo social de reservas                                         | \$ 46,820      |
|                                                      |                | Fondo de reserva                                                 |                |
|                                                      |                | Otros reservas de capital                                        | 495,917        |
|                                                      |                | Resultado de ejercicios anteriores                               | \$ 506,326     |
|                                                      |                | Resultado por reliquidación de títulos disponibles para la venta | ( 27,639,371)  |
|                                                      |                | Resultado por tenencia de acciones monetarias                    |                |
|                                                      |                | Resultado neto                                                   | 5,730,144      |
|                                                      |                |                                                                  | ( 25,352,481)  |
|                                                      |                | TOTAL CAPITAL CONTABLE                                           | \$ 80,181,195  |
|                                                      |                | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE                                  | \$ 238,820,012 |
|                                                      |                |                                                                  |                |
|                                                      |                | CUENTAS DE ORDEN                                                 |                |
|                                                      |                | Actos otorgados                                                  | \$ -           |
|                                                      |                | Activos y pasivos contingentes                                   | -              |
|                                                      |                | Compromisos crediticios                                          | -              |
|                                                      |                | Bienes de fiduciaria o mandato                                   | -              |
|                                                      |                | Fideicomisos                                                     | -              |
|                                                      |                | Mandatos                                                         | -              |
|                                                      |                | Bienes en custodia o administración                              | -              |
|                                                      |                | Obligaciones recibidas por la entidad                            | -              |
|                                                      |                | Colateralizados recibidos y vendidos por la entidad              | -              |
|                                                      |                | Intereses devengados no cobrados derivados de                    | -              |
|                                                      |                | centro de crédito vendido                                        | 14,498,435     |
|                                                      |                | Otros cuentas de registro                                        | 5,888,813      |

\*El único hábitat del capital social al 30 de Septiembre 2023 es de \$0,000,000\*

\*El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organizaciones de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 del 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera sujeción, enmendándose respetando las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha antes mencionada, las cuales se realizaron y verificaron con apego a sus prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben\*

C.P. Francisco Martínez

Contralor General

L.A. E. Jesús Ortiz Escobar

Gerente General

Símbolo: SOFIEXPRESS

JP SofiExpress S.A. DE C.V. Sociedad Financiera Popular.

Av. Ocampo No. 51, Col. Centro Maravatío, Mich. Tel: 447 478 0075 / www.sofiexpress.com.mx

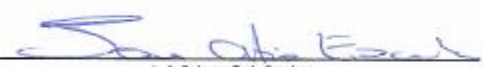
**JP SOFIEXPRESS, S.A. DE C.V. S.F.P.**  
**NIVEL DE OPERACIONES I**  
 Ocampo # 51 Col. Centro, Maravatio, Michoacán  
**ESTADOS DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023**  
 (Cifras en pesos)

|                                                                                               |    |            |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|---------------|
| Ingresos por intereses                                                                        |    | \$         | 31,948,811    |
| Gastos por intereses                                                                          |    |            | 8,262,664     |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)                                     |    |            | -             |
| <b>MARGEN FINANCIERO</b>                                                                      |    | \$         | 23,686,147    |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios                                                |    |            | 1,695,688     |
| <b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>                                     |    | \$         | 21,990,459    |
| Comisiones y tarifas cobradas                                                                 | \$ | 2,478,165  |               |
| Comisiones y tarifas pagadas                                                                  |    | 527,432    |               |
| Resultado por intermediación                                                                  |    | -          |               |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                                                      |    | 1,667,785  |               |
| Gastos de administración y promoción                                                          |    | 23,878,833 | ( 20,260,315) |
| <b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>                                                              |    | \$         | 1,730,144     |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos |    |            | -             |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                                             |    | \$         | 1,730,144     |
| Impuestos a la utilidad causados                                                              |    |            | -             |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos)                                                     |    |            | -             |
| <b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>                                          |    | \$         | 1,730,144     |
| Operaciones discontinuadas                                                                    |    |            | -             |
| <b>RESULTADO NETO</b>                                                                         |    | \$         | 1,730,144     |

\*El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

  
 C.P. Yeni Torres Mejías  
 Contador General

  
 L. A. E. Jesus Ortiz Escobar  
 Gerente General

Sitio consulta <http://www.cnbr.gob.mx>

**SofiExpress**

Financiera de ahorro y crédito

NIVEL DE OPERACIONES I  
Av. Ocampo #51 Col. Centro Maravatio Mich.  
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023  
(cifras en pesos)

| Cuentas                                                                | Capital Contribuido |                                                                                          |                               |                                          |                                                              | Capital Ganado     |                                     |                                                  |                |                 | Total capital contable |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------|
|                                                                        | Capital (pés)       | Reservas para el futuro aumento de capital formalizadas por el consejo de administración | Pérdida por venta de acciones | Obligaciones subordinadas en circulación | Efecto por inscripción al registro de sociedades financieras | Reserva de capital | Resultado de operaciones anteriores | Resultado por tenencia de acciones no matricadas | Resultado neto |                 |                        |
| Saldo al 1 de Enero 2023                                               | \$ 40,000.00        | \$ 37,400.00                                                                             | -                             | -                                        | \$ 3,600.00                                                  | \$ 62,752.00       | \$ 28,128.00                        | -                                                | \$ 90,880.00   | \$ 28,044,130   |                        |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS OPERACIONES DE LOS ACCIONISTAS            |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Emisión de acciones                                                    |                     | \$ -                                                                                     |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Contribución de acciones                                               |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              | \$ 50,500.00       | \$ 127,340.00                       |                                                  |                | \$ 280,320.00   |                        |
| Contribución de reservas                                               |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    | \$ 807,678.00                       |                                                  |                | \$ 807,678.00   |                        |
| Transferencia del resultado neto a resultado de operaciones anteriores |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Pagos de dividendos                                                    |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              | \$ 55,380.00       | \$ 720,520.00                       |                                                  |                | \$ 645,900.00   |                        |
| Total                                                                  |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD NETO (PERDIDA) |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Utilidad integral                                                      |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Resultado neto                                                         |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Resultado por valoración de títulos de acciones para la venta          |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                | \$ 3,730,144.00 |                        |
| Resultado por tenencia de acciones no matricadas                       |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                | \$ 1,730,344.00 |                        |
| Total                                                                  |                     |                                                                                          |                               |                                          |                                                              |                    |                                     |                                                  |                |                 |                        |
| Saldo al 30 de Septiembre 2023                                         | \$ 40,000.00        | \$ 37,400.00                                                                             | -                             | -                                        | \$ 3,600.00                                                  | \$ 62,752.00       | \$ 28,128.00                        | -                                                | \$ 90,880.00   | \$ 30,311,130   |                        |

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Orígenes de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Químicas y Operadoras de Intermediación Financiera Bursátil, emitidos por la Comisión Nacional de Valores, con fundamento en los artículos 127, 128 y 131 de la Ley de México y Orígenes Populares, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera complementaria, en concordancia con los principios de contabilidad emitidos por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en los casos de aplicación de los mismos en la contabilidad de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo comprendido. Las cifras se realizaron y validaron con apego a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directores que lo suscriben:

C/Pro Torres Maravatio  
Contador General

L.A. E. Aron Ortiz  
Gerente General

Site: <http://www.sofiexpress.com.mx>



IP SORIEXPRESS, S.A. DE C.V. S.P.P.  
NIVEL DE OPERACIONES I  
Av. Ocampo # 51 Col. Centro Moreavillo Mich.  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023  
(cifras en pesos)

## Resultado neto

Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo

Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo  
Amortizaciones de activos intangibles  
Provisiones  
Impuestos a la utilidad causados y diferidos  
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos  
Operaciones discontinuadas

|    |            |            |
|----|------------|------------|
|    | \$         | 1,732,144  |
| \$ | -          |            |
|    | 320,739    |            |
|    | 268,865    |            |
| (  | 3,792,567) |            |
|    | -          |            |
|    | -          |            |
|    | -          |            |
|    | (          | 3,202,963) |

Actividades de operación

- Cambio en inversiones en valores
- Cambio en deudas por reparto
- Cambio en cartas de crédito (neto)
- Cambio en bienes adjudicados (neto)
- Cambio en otros activos operativos (neto)
- Cambio en captación tradicional
- Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos
- Cambio en colaterales vendidos
- Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo
- Cambio en otros pasivos operativos
- Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)
- Pagos de impuestos a la utilidad

|   |            |
|---|------------|
|   | 3,202,963  |
| + | 22,391     |
| ( | 17,693,758 |
|   | 489,584    |
| + | 307,241    |
|   | 13,512,064 |
|   | -          |

## Flujos netos de efectivo de actividades de operación

### Actividades de inversión

- Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo
- Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo
- Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo
- Cobros por adquisición de utilidades, acciones y acuerdos con control conjunto
- Cobros por disposición de otras inversiones permanentes
- Cobros por adquisición de otras inversiones permanentes
- Cobros de dividendos en efectivo
- Pagos por adquisición de activos intangibles
- Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta
- Cobros por disposición de otros activos de larga duración
- Pagos por adquisición de otros activos de larga duración
- Riesgos netos de efectivo de actividades de inversión

|    |           |
|----|-----------|
|    | 7,863,040 |
| \$ | -         |
| (  | 142,275)  |
|    | -         |
|    | -         |
| \$ | -         |
|    | -         |
|    | -         |
|    | -         |
|    | -         |
| I  | 145,275   |

**Actividades de financiamiento:**

Cobros por emisión de acciones  
Pagos por reembolsos de capital social  
Pagos de dividendos en efectivo y equivalentes de efectivo  
Pagos asociados a la recompra de acciones propias  
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital  
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital  
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento

## Incremento e disminución neta de efectiva y equivalentes de efectivo

### Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo

Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo

|    |            |
|----|------------|
| \$ | 7,206,315  |
|    | 42,547,824 |
| \$ | 35,341,509 |

En presente estado de flujo de efectivo se fincó de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera concentrada, encartados/ados reflejados tanto las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo ambo mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a series prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. Yari Torres Morales  
Contador General

L. A. E. JESUS OFTE Escobar  
Corresponding Author

Sitio consultar <http://www.cnbv.gob.mx>

JP SofiExpress S.A. DE C.V. Sociedad Financiera Popular.

Av. Ocampo No. 51, Col. Centro Maravatio, Mich. Tel: 447 478 00 75 / [www.sofiexpress.com.mx](http://www.sofiexpress.com.mx)



**IF SOFIEXPRESS, S.A. DE C.V. S.P.A.**  
**NIVEL DE OPERACIONES I**  
**Quince # 51 Col. Centro, Maravatio, Michoacán**  
**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023**  
**(Cifras en miles de pesos)**

| ACTIVO                                               |            | PASIVO Y CAPITAL                                               |            |
|------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| DISPONIBLES                                          | \$ 95,342  | CAPTACION TRADICIONAL                                          |            |
| INVERSIONES EN VALORES                               |            | Depósitos de exigibilidad inmediata                            | \$ 38,354  |
| Títulos para negociar                                | \$ -       | Depósitos a plazo                                              | 182,189    |
| Títulos disponibles para la venta                    | -          | Títulos de crédito emitidos                                    | -          |
| Títulos comerciales a corto plazo                    | 1,003      | Cuentas de movimiento                                          | 291,543    |
| DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)                  | 1,943      |                                                                |            |
|                                                      | -          | PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS                      |            |
| CARTERA DE CREDITO VIGENTE                           |            | De corto plazo                                                 | \$ -       |
| Cédulas comerciales                                  |            | De largo plazo                                                 | -          |
| Actividad empresarial o comercial                    | \$ 87,882  |                                                                |            |
| Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras | -          | COLATERALES VENDIDOS                                           |            |
| populares o comunitarias                             | \$ 87,882  | Empleos (saldo acreedor)                                       | \$ -       |
| Cédulas de consumo                                   | 309,833    | Otros colaterales vendibles                                    | -          |
| Cédulas a la vivienda                                | -          |                                                                |            |
| Medio y sostenibilidad                               | \$ 1,375   | OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                        |            |
| De interés social                                    | 3,819      | Impuestos a la utilidad por pagar                              | \$ -       |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE                     | 194,800    | Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar  | 70         |
| CARTERA DE CREDITO VENCIDA                           |            | Aportaciones para futuros aumentos de capital                  | -          |
| Cédulas comerciales                                  |            | pendientes de formalizar por su consejo de administración      | -          |
| Actividad empresarial o comercial                    | \$ 6,300   | Acreedores por liquidación de operaciones                      | -          |
| Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras | -          | Acreedores por saldos recibidos en efectivo                    | -          |
| populares o comunitarias                             | \$ 6,300   | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar                  | 3,998      |
| Cédulas de consumo                                   | 4,251      |                                                                | 4,996      |
| Cédulas a la vivienda                                | -          | OBIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACION                        | -          |
| Medio y sostenibilidad                               | \$ -       |                                                                |            |
| De interés social                                    | -          | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)                               | -          |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA                     | 10,551     | CREDITOS DIFERIDOS Y GUBERNOS ANTICIPADOS                      | 3,629      |
| CARTERA DE CREDITO                                   | \$ 205,351 | TOTAL PASIVO                                                   | \$ 208,818 |
| (-) MENOS:                                           |            | CAPITAL CONTABLE                                               |            |
| ESTIMACION PREVENTIVA PARA RESERVA CREDITOS          | ( 11,248)  | CAPITAL CONTRIBUIDO                                            |            |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)                      | 194,103    | Capital social                                                 | \$ 40,000  |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)                      | 2,180      | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas     | -          |
| Bienes adjudicados (NETO)                            | 280        | por su consejo de administración                               | 17,400     |
|                                                      |            | Prima en venta de acciones                                     | -          |
| PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)              | 1,387      | Obligaciones subordinadas en circulación                       | -          |
| INVERSIONES PERMANENTES                              | 55         | Derecho por incorporación al régimen de sociedades             | -          |
| ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA  | -          | financieras populares                                          | 2,016      |
| IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)                     | -          |                                                                | \$ 63,276  |
| OTROS ACTIVOS                                        |            | CAPITAL GANADO                                                 |            |
| Cargos diferidos, pague enajenados e intangibles     | \$ 4,543   | Reservas de capital                                            | \$ -       |
| Otros activos a corto y largo plazo                  | 132        | Fondo social de reserva                                        | 47         |
| TOTAL ACTIVO                                         | \$ 238,830 | Otras reservas de capital                                      | 468        |
|                                                      |            | Resultado de ejercicios anteriores                             | ( 27,436)  |
|                                                      |            | Resultado por realización de títulos disponibles para la venta | -          |
|                                                      |            | Resultado por tenencia de activos financieros                  | -          |
|                                                      |            | Resultado neto                                                 | 1,716      |
|                                                      |            | TOTAL CAPITAL CONTABLE                                         | \$ 36,190  |
|                                                      |            | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE                                | \$ 238,810 |
|                                                      |            |                                                                |            |
|                                                      |            | CUENTAS DE ORDEN                                               |            |
|                                                      |            | Activos contingentes                                           | -          |
|                                                      |            | Activos y pasivos contingentes                                 | -          |
|                                                      |            | Comercios creditados                                           | -          |
|                                                      |            | Bienes en fideicomiso o mandato                                | -          |
|                                                      |            | Fideicomisos                                                   | -          |
|                                                      |            | Mandatos                                                       | -          |
|                                                      |            | Bienes en custodia o administración                            | -          |
|                                                      |            | Colaterales recibidos por la entidad                           | -          |
|                                                      |            | Colaterales recibidos y vendidos por la entidad                | -          |
|                                                      |            | Intereses devengados no cobrados derivados de                  | 13,808     |
|                                                      |            | cartera de crédito vencida                                     | 5,908      |
|                                                      |            | Otros cuentas de registro                                      | -          |

\*El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre 2023 es de 40,000,000\*

El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en la dispuesto por los Artículos 127, 138 y 139 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera complementaria, enmendándose reflejados las aperturas efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sus prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben\*

  
 C.P. Yara Tere Méndez  
 Contadora General

  
 L.A. E. Jesus Ortiz Escobar  
 Gerente General

**JP SOFIEXPRESS, S.A. DE C.V. S.F.P.**
**NIVEL DE OPERACIONES I**

Ocampo # 51 Col. Centro, Maravatio, Michoacán

**ESTADOS DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023**

(Cifras en miles pesos)

|                                                                                               |        |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| Ingresos por intereses                                                                        | \$     | 31,949   |
| Gastos por intereses                                                                          |        | 8,263    |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)                                     |        | -        |
| <b>MARGEN FINANCIERO</b>                                                                      | \$     | 23,686   |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios                                                |        | 1,696    |
| <b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>                                     | \$     | 21,990   |
| Comisiones y tarifas cobradas                                                                 | 2,478  |          |
| Comisiones y tarifas pagadas                                                                  | 527    |          |
| Resultado por intermediación                                                                  | -      |          |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                                                      | 1,668  |          |
| Gastos de administración y promoción                                                          | 23,879 | (20,260) |
| <b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>                                                              | \$     | 1,730    |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos |        | -        |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                                             | \$     | 1,730    |
| Impuestos a la utilidad causados                                                              |        | -        |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos)                                                     |        | -        |
| <b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>                                          | \$     | 1,730    |
| Operaciones discontinuadas                                                                    |        | -        |
| <b>RESULTADO NETO</b>                                                                         | \$     | 1,730    |

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

  
 C.P. Yoni Torres Monares  
 Contador General

  
 L. A. E. Jesus Ortiz Escobar  
 Gerente General

 Sitio consulta <http://www.cnbu.gob.mx>

**SofiExpress**

Financiera de ahorro y crédito

JP SOFIEXPRESS, S.A. DE C.V. S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I

Av. Ocampo 51 Col. Centro Maravatio Mich.

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013

(Cifras en miles de pesos)

| Conceptos                                                             | Capital Contribuido |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         | Capital Ganado     |                                      |                                                               |                                                  |                | Total Capital contable |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|------------------------|
|                                                                       | Capital social      | Aportaciones para futuros incrementos de capital autorizadas por la junta de administración | Prima en venta de acciones | Obligaciones subordinadas en circulación | Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares | Reserva de capital | Resultados de operaciones anteriores | Resultado por valuación de títulos de propiedad para la venta | Resultado por intereses de activos no monetarios | Resultado neto |                        |
| Saldo al 1 de Enero 2013                                              | \$ 41,000           | \$ 17,400                                                                                   | \$ -                       | \$ -                                     | \$ 1                                                                    | \$ 2,000           | \$ 500                               | \$ 36,143                                                     | \$ -                                             | \$ 648         | \$ 26,642              |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ADMINISTRADOS          |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Subscripción de acciones                                              |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Capitalización de utilidades                                          | \$ -                | -                                                                                           |                            |                                          |                                                                         |                    | 500                                  | 327                                                           |                                                  |                | 181                    |
| Condiciones de reinversión                                            |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      | 840                                                           |                                                  | 840            |                        |
| Transferencia del resultado neto y resultado de ejercicios anteriores |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Pagos de dividendos                                                   |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Total                                                                 | \$ -                | \$ -                                                                                        | \$ -                       | \$ -                                     | \$ -                                                                    | \$ -               | \$ 500                               | 721                                                           | \$ -                                             | \$ 840         | \$ 181                 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL      |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Utilidad integral                                                     |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Resultado neto                                                        |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Resultado por valuación de títulos de propiedad para la venta         |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  | 1,790          | 1,790                  |
| Resultado por tenencia de acciones no monetarios                      |                     |                                                                                             |                            |                                          |                                                                         |                    |                                      |                                                               |                                                  |                |                        |
| Total                                                                 | \$ -                | \$ -                                                                                        | \$ -                       | \$ -                                     | \$ -                                                                    | \$ -               | \$ -                                 | \$ -                                                          | \$ -                                             | \$ 1,790       | \$ 1,790               |
| Saldo al 30 de Septiembre 2013                                        | \$ 41,000           | \$ 17,400                                                                                   | \$ -                       | \$ -                                     | \$ 1                                                                    | \$ 2,000           | \$ 507                               | \$ 37,418                                                     | \$ -                                             | \$ 1,790       | \$ 88,192              |

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formó de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 113, 135 y 210 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, en su orden, en los casos de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular de Ahorro y Crédito, en el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y aprobaron de acuerdo a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:

C.P. Tania Mora  
Contador General

L.A. E. Jesús Ortiz Escobar  
Gerente General

Señalar con sello http://www.cnbv.gob.mx

